



# L'écho d'Albiac

Numéro 10 – Décembre 2012

## A LA UNE

### La Halle en habit de lumière



Pour les fêtes, notre halle a été ornée de lumières scintillantes et, abrite également un grand sapin de Noël. Merci à ceux qui ont participé à sa décoration !

## Sommaire

- Le mot du Maire

### Pages 2 - 3

- Une nouvelle mairie pour Albiac
- L'avancement des travaux

### Page 3

- Albiac en fêtes
- Brèves albiacoises...

### Page 4

- Brèves albiacoises... (suite)
- L'actu de nos Assos !
- A vos agendas

## EDITO

Nous voici à quinze mois des prochaines élections municipales. Et même si l'heure du bilan n'est pas encore arrivée, je souhaite en faire un premier en cette fin d'année.

En effet, il est important de souligner que depuis 2008, notre village s'est inscrit dans la mise en œuvre de grands chantiers tout en sachant préserver son budget, avec le souci constant de fédérer l'ensemble des habitants autour de projets communs d'embellissement de notre bourg.

Grâce à cette anticipation, nous avons su durant ces cinq années écoulées, non seulement, entretenir et enrichir le patrimoine de notre commune, mais aussi l'inscrire dans une dynamique et un modernisme que les villages voisins nous envient. Et aujourd'hui, plus que jamais, « anticiper » prend tout son sens :

**Anticiper** dans un monde qui évolue très vite, où les lois votées par les législateurs doivent être appliquées rapidement, c'est adapter nos établissements recevant du public en les rendant accessibles aux personnes à mobilité réduite avant la date butoir de janvier 2015.

**Anticiper**, c'est faire rentrer Albiac dans l'ère du progrès et de la modernité tout en préservant et en valorisant ses valeurs et son histoire.

**Anticiper**, c'est devancer les futures politiques territoriales et nos besoins en termes de subventions publiques qui, comme vous pouvez vous en douter, se raréfieront dans les prochaines années.

**Anticiper**, c'est enfin imaginer avec vous l'avenir de notre village. C'est vous consulter sur les grandes orientations pour Albiac lors de réunions publiques.

C'est le défi que s'est donné votre Conseil Municipal : trouver un équilibre entre ces enjeux et votre bien-être au sein de la communauté. Ainsi les projets que nous avons mis en œuvre, s'inscrivent dans le temps, et non pas seulement en vue d'une élection.

De plus, je tiens à vous assurer à nouveau que nous veillons scrupuleusement à la maîtrise de notre budget. Tout ce qui a été réalisé depuis le début de mandat, a été fait dès l'instant où nous étions sûrs d'obtenir des subventions. De ce fait, la commune ne s'est pas endettée et n'a pas perçu de recettes fiscales supplémentaires, puisque le Conseil Municipal n'a jamais voté de hausse d'impôts depuis 2008.

Je remercie pour cela, tous ceux qui nous ont accompagnés durant ces cinq années sans ménager leurs efforts et avec une forte volonté de réussite.

Nathalie Rossignol, Jean-Pierre Lemaire, Maurice Andrieu, Yves Fabre, Jérôme Landes et moi-même vous souhaitons d'excellentes fêtes de fin d'année. Nous espérons vous retrouver en janvier autour de notre repas de vœux.

Le Maire

## Une nouvelle mairie pour Albiac

La construction de notre nouvelle mairie a démarré récemment, car c'était la seule option qui répondait aux textes réglementaires en matière d'accessibilité.



En effet, notre mairie actuelle ne respecte pas les nouvelles normes. Son manque d'espace, de confidentialité et de confort pour accueillir des visiteurs nous a amené à faire le choix d'un

bâtiment plus grand, plus accessible avec une aire de stationnement dédiée.

De plus, un courrier du Préfet du Lot (en pièce jointe) adressé à tous les maires du département indique l'obligation pour tous les élus de rendre accessible cet établissement unique et principal guichet public de la République. Ce qui doit en faire par conséquent un lieu symbolique pour notre commune.

Comme nous, beaucoup de communes environnantes (Aynac, Rueyres, Saignes, Molière) ont anticipé cette exigence en se mettant aux normes. Cette anticipation nous a permis de subventionner ces travaux à hauteur de 52%, et ainsi de pouvoir maîtriser nos coûts.

Mais revenons en détail sur la construction. La nouvelle mairie sera d'une superficie au sol de 117 m<sup>2</sup> (grangette comprise).

Le bâtiment principal comprendra la salle de conseil, l'accueil du public, le bureau des élus. Les archives et une salle d'eau réservée aux élus seront installées dans la grangette.



Les travaux de terrassement et le gros œuvre du bâtiment principal réalisés par l'entreprise SELE ont démarré le 19 novembre dernier. La partie charpente-couverture interviendra début d'année prochaine. En même temps, des bénévoles de notre commune continuent les travaux d'aménagement de la place : construction de murets en pierre et mise en valeur du monument aux morts.

Voici le coût global de l'opération et son financement :

Coût total TTC	189 778,00 €	
<b>Les subventions obtenues</b>		
Etat	36 929,00 €	19%
Conseil Régional	14 033,50 €	7%
Conseil Général	20 000,00 €	11%
Réserve Parlementaire	10 000,00 €	5%
Récupération TVA	29 874,00 €	16%
<b>Total financement extérieur</b>	<b>110 836,50 €</b>	<b>58%</b>
<b>Financement Commune</b>	<b>78 941,50 €</b>	<b>42%</b>

La fin estimée des travaux est prévue vers la mi-avril. Ce qui nous fait espérer pouvoir inaugurer notre nouvelle mairie courant mai.

## L'avancement des travaux

Comme chaque semestre, nous vous proposons de faire un point sur l'avancement des travaux réalisés dans le village. Beaucoup d'aménagements se sont faits depuis notre dernier bulletin.

### ■ La halle et son environnement

Quelques petits travaux de finition seront effectués dans les prochaines semaines : cacher les fils électriques restés apparents, terminer les murets, compléter les plantations. Depuis sa construction, nous avons observé plusieurs promeneurs qui s'y arrêtaient. C'est pourquoi, nous envisageons, une fois les travaux de la place terminés, d'y installer un ou deux bancs, ainsi qu'une seconde poubelle.

Point sur le coût de la Halle

Coût total TTC	43 627,57 €	
<b>Les subventions obtenues</b>		
Etat DETR	7 806,00 €	18%
Conseil Régional	2 967,00 €	7%
Amendes de police	8 300,00 €	19%
Récupération TVA	6 868,00 €	16%
<b>Total financements extérieurs</b>	<b>25 941,00 €</b>	<b>59%</b>
<b>Financement Commune</b>	<b>17 686,57 €</b>	<b>41%</b>

### ■ L'aire de pique-nique du Théron

La restauration de ce patrimoine demande encore beaucoup d'investissement. Or, les quelques bénévoles qui ont l'habitude d'œuvrer sur ce site, concentrent actuellement leurs efforts sur l'aménagement de la place du village. Nous reprendrons nos travaux dans le courant de l'année 2013. Il faudra plus d'une année pour achever le travail.

### ■ Le four à pain

Courant décembre, la SDEL, sous-traitant de ERDF est venu poser un compteur sur la place d'Arcoutel Haut. Il nous permettra en 2013 d'éclairer la place lors de nos manifestations. Nous remercions François Miroux qui a bien voulu nous donner gratuitement des câbles pour effectuer cet éclairage. Par ailleurs, la couverture de la petite halle est maintenant presque terminée.



Un grand merci à nos bénévoles qui se sont investis sans compter pour remettre en état tout l'environnement du four à pain et en offrant les tuiles et le bois pour la petite halle.

## ■ Les vitraux de l'église

Le 7 décembre dernier, Madame Chanvin, maître verrier, est venue poser le dernier vitrail au-dessus de la porte d'entrée ainsi que la rosace qu'elle a réalisée gracieusement. Nous espérons que vous avez pu les admirer. Nous tenons également à vous remercier pour vos dons qui ont permis de mener à bien cette opération.



Le financement des vitraux

Coût total TTC		12 682,50
Les subventions obtenues		
Conseil Général	2 752,00	22%
DETR	3 000,00	24%
Albius Villa	1 850,00	15%
Dons divers	3 115,00	25%
<b>Total financements extérieurs</b>	<b>10 717,00</b>	<b>85%</b>
<b>Financement Commune</b>	<b>1 965,50</b>	<b>15%</b>

Enfin, il reste un dernier vitrail à réaliser au-dessus du balcon pour que toutes les fenêtres soient remplacées. Nous pourrions envisager ce projet en 2013 en fonction des finances de la commune.

## ■ Travaux voiries

Les travaux de voiries prévues initialement en 2012 par la Communauté des Communes sont reprogrammés au printemps 2013. Ainsi, environ 1.400 mètres de chemin menant au hameau d'Aygues seront réhabilités. Depuis 2009, c'est 40% de la totalité des chemins qui ont été refaits.

## Albiac en fêtes !

### ■ Fête du pain, comme à l'ancienne...



La fête du pain qui s'est tenue le samedi 18 août dernier a remporté un franc succès. La plupart des familles d'Albiac ont répondu présente en apportant victuailles et boissons : le tout dégusté en commun. Après le pain, les pizzas, tartes salées et sucrées ont été cuites grâce à Paul Baynat qui a assuré le chauffage du four à pain toute la journée. Merci à vous tous pour votre participation.

### ■ Dégustation de cidre !

Le samedi 20 octobre, les membres de l'Association de Chasse se sont retrouvés sur la place du village avec tout le matériel nécessaire pour faire le cidre. Breuvage que nous avons pu déguster à la sortie du pressoir. Un dîner a clôturé cette manifestation qui s'est terminée au petit matin, preuve que beaucoup ont eu un grand plaisir à se retrouver.

### ■ Des moussaillons pour Noël

Comme chaque année, depuis 2008, quatre communes (Rueyres, Thémines, Théminettes et Albiac) ont offert un

spectacle dans la salle de concert intercommunautaire. Le samedi 8 décembre, une troupe d'adolescents a présenté un spectacle féérique et rythmé à une centaine de spectateurs. Les petits comme les grands ont réécouté avec enchantement les merveilleuses chansons de Disney (Aladin, la petite sirène,...).



Le music-hall avait également sa place puisque le french-cancan, sans compter quelques danses bien cadencées ont ravi les grands et les petits. Et pour terminer, les enfants ont eu l'heureuse surprise de voir le Père Noël arrivé qui leur a distribué des cadeaux.

### ■ A Albiac, Noël n'est pas en reste...

Vous étiez nombreux, grands-parents, parents, enfants et petits-enfants à attendre l'arrivée du Père Noël ce dimanche 16 décembre. Et pour vous faire patienter, un loto a été organisé avec cadeaux pour tous les gagnants.



Le Père Noël est arrivé comme chaque année sur son traineau la hotte remplie de cadeaux. Après leur distribution, un

goûter, préparé en grande partie par les parents, a été offert à tout le monde.

Un grand merci au Comité des Fêtes qui s'est investi à la préparation de cette journée.

## Brèves Albiacoises...

### ■ Signalétique touristique

Notre village, comme plusieurs villages du Pays de Figeac, va se doter courant 2013 d'une signalétique touristique. En effet, les bâtiments publics, l'aire de pique-nique, le patrimoine et les établissements privés recevant du public seront indiqués pour mieux orienter le public.

Un appel d'offres global est en cours pour identifier les prestataires qui réaliseront les panneaux et qui les poseront.

### ■ Coût de la cantine pour nos enfants

L'année prochaine, la subvention pour les cantines scolaires de Gramat, versée par les communes restera la même l'année prochaine. Pour mémoire, cela représentera une somme d'environ 12.000 € pour Albiac, soit 1,10 € par enfant et par repas.

### ■ Collecte des ordures ménagères

A partir du 1<sup>er</sup> janvier 2013, les ordures ménagères seront collectées par un nouvel organisme : SMIRTOM. La CCCSL, par délibération, s'est adossée au SMIRTOM afin d'optimiser les coûts de fonctionnement.

Pour Albiac, les tournées resteront les mêmes. Il y aura deux délégués Jérôme Landes en tant que titulaire et

Yves Fabre en tant que suppléant. La taxe des ordures ménagères se votera dorénavant au SMIRTOM à Figeac.

Mais restons citoyens, continuons à bien trier nos déchets !

### ■ Le prix de l'eau

Lors de la dernière réunion du Syndicat AEP de Thémines qui s'est tenue le 27 novembre dernier, il a été voté une augmentation de 2 % du prix de l'eau. Vous trouverez ci-dessous, ce que vous paierez en 2013.

	2012	2013
Prix HT du m <sup>3</sup> pour -100 m <sup>3</sup>	1,23 €	1,26 €
Prix HT du m <sup>3</sup> pour +100 m <sup>3</sup>	0,82 €	0,83 €
Abonnement principal	79,00 €	81,00 €
Abonnement secondaire	55,00 €	56,00 €

### ■ Inscriptions sur les listes électorales

Nous informons tous ceux qui viennent d'arriver dans la commune et qui ne se sont pas encore inscrits sur les listes électorales, qu'ils peuvent retirer leur dossier d'inscription à la mairie tous les lundis et jeudis matin de 9h00 à 12 h00.

### ■ Présence de frelons asiatiques

Nous avons cru être épargnés par la présence de ces insectes sur notre commune. Malheureusement, trois nids ont été identifiés chez des particuliers. Un nid est tombé de l'arbre ce qui nous a permis de le détruire immédiatement grâce à l'intervention d'un prestataire. Deux autres nids subsistent chez des particuliers.

C'est pourquoi, une aide de 60 € par nid sera apportée à tout particulier qui sera amené à faire détruire des nids de frelons installés sur leur propriété. Une délibération a été prise en ce sens lors du Conseil Municipal du 8 décembre dernier.

### ■ Les restos du cœur : la modeste contribution d'Albiac

Cette année, les Restos du Cœur œuvreront dans les anciens locaux de la Communauté des Communes à la Lacapelle Marival. Le ravitaillement du centre se fait tous les jeudis par un véhicule qui doit aller chercher les colis à Cahors. Pour accompagner cette démarche, Albiac a proposé un référent qui, toutes les dix semaines, se rendra à Cahors le jeudi matin pour récupérer les colis.

Nous remercions chaleureusement Guy Leturcq qui a accepté d'être ce référent et qui se chargera de cette mission.

### ■ Des nouvelles des albiacois

Tout d'abord, nous tenons à saluer la naissance de la petite Louise Landois Bonnet. Félicitations aux heureux parents.

Bienvenue également à Léa Dobersecq et Franck Petit qui viennent de s'installer dans notre village, au lieu-dit le hameau d'Aygues.

Enfin, nous souhaitons à Simone Azemar une excellente retraite. Que cette nouvelle vie soit riche. Nous remercions Simone qui apporte son aide précieuse au Comité des Fêtes depuis plusieurs années. Nous savons que nous pourrions continuer à compter sur elle.

## L'actu de nos Assos !

### ■ Le comité à la fête...

Le Comité des Fêtes d'Albiac a préparé et organisé avec un vif succès deux événements qui ont rassemblé grands et petits : la fête votive en juin et la fête de Noël de nos enfants. Ces deux manifestations nécessitent plusieurs ateliers de préparation où tous les âges viennent prêter mains fortes pour leur réussite. Ainsi, cette année, un beau sapin, décoré en rouge et or, est venu prendre place au milieu de la halle revêtu de ses atours lumineux. Grâce à un grand nombre d'entre vous, un air de fête de Noël flotte sur la place du village.

A peine ces événements terminés, le Comité des Fêtes pense déjà à l'organisation de la fête votive de juin prochain qui exigera également plusieurs chantiers de préparation. Nous vous attendons nombreux pour venir les aider à préparer cette journée festive qui depuis deux ans connaît un immense succès.

### ■ Albius Villa

L'association Albius Villa vient d'apporter, une nouvelle fois, son aide dans le financement des travaux de restauration du patrimoine de la commune. En effet, elle a offert un don de 850 € pour la réalisation du vitrail qui vient d'être posé au-dessus de la porte de l'église (soit 50% de son coût total).

En tant que Maire, je tiens à remercier chaleureusement son Président, Alain Tremoulet, qui depuis 2008, a fait en sorte que l'Association finance pour plus de 10.000 € de travaux grâce aux subventions qu'il a su aller chercher auprès de différents financeurs (sponsors divers, Région, Département, Parlementaires) Cela nous a permis ainsi de restaurer et de sauvegarder le patrimoine d'Albiac.

## A vos agendas

Voici les dates à retenir dans votre agenda **2013** :

- **27 janvier** : Repas des vœux & galette des Rois
- **Avril** : Belotte ou repas de chasse
- **22 & 23 juin** : Fête votive

### L'ECHO D'ALBIAC – Le bulletin municipal de votre commune – N°10 – Décembre 2012

Publication semestrielle gratuite réalisée par la Mairie d'Albiac

**Directeur de la Publication** : Marie Berthoumieu - **Rédacteur en Chef** : Valérie Lefèvre

**Photothèque** : Maryline Joiret - Jean-Pierre Lemaire

**Ont participé à ce numéro** : Marie Berthoumieu – Jean-Pierre Lemaire – Maurice Andrieu – Yves Fabre – Jérôme Landes – Nathalie Rossignol

Tirage : 50 – Distribution par boîtage & disponible à l'accueil de la Mairie

**NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE**