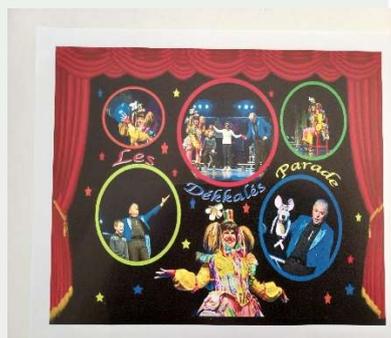


L'écho d'albiac



N° 31 – Décembre 2023

SOMMAIRE



Spectacle de Noël avec la Troupe Déballés Parade

Page 1

Le mot du Maire

Page 2

La vie du village

Page 3

La vie du Village (suite)

Page 4

Brèves albiacoises

Des nouvelles de nos Assos

EDITO

Chères Albiacoises, Chers Albiacois,

J'espère que vous avez passé un bel été malgré l'épisode de canicule que nous avons traversé, et nous voici depuis deux mois en train de subir des pluies continues. Je dois reconnaître que ce dérèglement climatique nous perturbe à bien des égards.

Nous sommes déjà aux deux-tiers de cette mandature dont le démarrage fut atypique par bien des aspects : Le contexte sanitaire et géopolitique international, le défi climatique, une inflation qui n'en finit pas, la flambée des énergies, l'atmosphère morose que traverse notre pays me renforcent à la fois dans mes valeurs et dans mes objectifs. Jamais autant de maires n'ont démissionné de leurs fonctions que ces dernières années. Gérer une commune en faisant face aux injonctions contradictoires, à la complexification des procédures et la raréfaction des moyens, aux intérêts particuliers qui ne se soucient guère de l'intérêt général, tout ceci exige de la résistance et un engagement de chaque instant, sans perdre sa boussole, pour mener à bien les projets nécessaires.

Ma force, je la trouve auprès de mon équipe municipale qui est unie et responsable et dans les associations et les bénévoles qui ont toujours été à nos côtés. Je les encourage à ne jamais lâcher prise malgré les embûches et les difficultés qu'ils rencontrent sur leur chemin. L'essentiel n'est-il pas de croire en notre village et de le faire vivre à travers des actions qui rassemblent plutôt que de diviser ?

Dans deux ans, le temps du bilan viendra et nous aurons la fierté de vous présenter la réalisation de notre programme sur lequel vous nous avez élus, auquel nous avons jugé utile de rajouter la rénovation énergétique du bâtiment que composent la salle des fêtes et deux logements communaux. Ces travaux s'inscrivent dans le cadre du programme ACTEE (Action des Collectivités Territoriales pour l'Efficacité Energétique). Nous faisons également tout pour que le projet « cœur de village » qui fait partie de notre programme puisse démarrer avant les prochaines élections municipales.

Je souhaite la bienvenue aux nouveaux arrivants. J'aurai le plaisir de vous rencontrer lors des manifestations qui seront organisées durant ce 1^{er} semestre par nos associations et la mairie et auxquelles nous souhaitons ardemment que vous participiez. En attendant, l'équipe municipale se joint à moi pour vous souhaiter d'excellentes fêtes de fin d'année. COVID oblige, nous renonçons encore une fois à l'organisation d'une cérémonie de présentation des vœux. Une galette des rois sera offerte à chaque famille, le samedi 6 janvier.

Très belle fin d'année à vous tous.

Le Maire

LA VIE DU VILLAGE

■ Eglise Saint Pierre

La commune a engagé plusieurs dépenses afin de magnifier ce patrimoine du XVIe.

○ Restauration coupole église

Aidée de l'association Albius Villa et grâce à des donations privées, la commune a pu faire appel à l'entreprise MALBREL Conservation de Capdenac le Haut, spécialisée dans la restauration des monuments pour refaire la coupole de l'église, telle qu'elle était peinte avant les travaux réalisés dans les années 1990. La coupole vient de retrouver tous ses ornements que vous pouvez dorénavant venir admirer.



○ Remplacement de l'autel

Il y a encore quelques années, l'association Albius Villa organisait des concerts dans notre église. La nef étant petite, nous nous sommes très vite aperçus que l'autel en pierre qui ne pouvait être déplacé n'était pas adapté pour ces événements. Aussi, la mairie a profité des travaux de la nef pour remplacer l'autel en pierre et ce en accord avec le Père Alexandre. Aujourd'hui, grâce aux talents d'ébéniste d'un ami de notre patrimoine, nous avons un magnifique autel en bois, qui pourra être déplacé lors des concerts que nous allons de nouveau organiser dans notre église.



L'ensemble de l'opération nous a coûté TTC :

➤ Entreprise Malbrel :	7 534,00 €
➤ Entreprise Malbrel :	470,58 €
(travaux supplémentaires suite à une fuite de la toiture)	
➤ Achat bois pour réalisation de l'autel	300,00 €
➤ Quercy Toiture réparation fuite	760,80 €

TOTAL 9 065,38 €

Les recettes sont les suivantes :

Souscriptions donateurs	1 705,00 €
Association Albius Villa :	500,00 €
Crédit Agricole :	1 000,00 €
Subvention Département :	1 320,00 €
Auto financement commune :	4 540,38 €

○ Remplacement du battant de la cloche

Comme beaucoup d'entre vous le savent, la cloche de notre église est classée. Or, la société HONORE qui a en charge sa maintenance annuelle, nous a signalé l'année dernière que le battant était fortement usé et qu'il fallait le remplacer, ce que nous avons fait cette année pour un coût de 1 260 €.

■ Rénovation énergétique du bâtiment Salle des fêtes et logements communaux « La Marelle et le Préhaut »

Une 3^{ème} réunion a eu lieu courant du mois de novembre au cours de laquelle, il nous a été présenté « l'atelier conseil » basé à Lourdes qui aura la mission d'assistance en maîtrise d'ouvrage, sélectionné par la FDEL dans le cadre d'un marché à procédure adaptée notifié le 23 avril 2022. Ce cabinet aura pour mission, dans le premier semestre 2024, de sélectionner le Maître d'œuvre (architecte) qui sera en charge des travaux et de suivre le marché qui s'en suivra. L'année 2024 sera également consacré au montage des dossiers de demande de subvention auprès de l'Etat, de la Région et du Département. Selon le premier calendrier établi, nous pensons réaliser les travaux dans le courant du 1^{er} semestre 2025.

■ Réfection des voiries (2023-2024)

Le Service Technique du Grand Figeac a réalisé, en 2023, des travaux de point-à-temps sur l'enrobé des voiries du Bourg et celui de la Route de Bel Air. En 2024, il est prévu le bicouche sur la route de la Pèze.

■ Aménagement de la « Châtaigneraie »

La châtaigneraie est un espace boisé public que la commune a conservé dans le lotissement de la Châtaigneraie afin que chacun d'entre vous, s'il le souhaite puisse y organiser des rencontres familiales ou collectives. Depuis 2019, la commune aménage cet espace en y construisant des murets en pierre pour le délimiter avec les espaces privés. Elle y a installé une

palissade en ganivelle et a préparé un emplacement pour y installer un barbecue.

Sur l'accès piéton qui mène à cet espace, il est prévu d'installer deux bornes d'éclairage (les sorties électriques y sont déjà positionnées). Cette dépense prise en charge par la FDEL à hauteur de 50 % sera mise au budget 2024 et les travaux seront réalisés courant de la même année.

Il reste encore beaucoup à faire, notamment l'installation d'un compteur électrique pour que la commune puisse y organiser des manifestations, installer des tables de pique-nique etc...

■ Collecte et traitement des déchets

○ Réfection Aire des poubelles au nord de la châtaigneraie



Nous avons eu la désagréable surprise de constater l'effondrement d'une partie du local à poubelles au nord du bourg. Une déclaration a été faite auprès de notre assureur pour une prise en charge des frais de réparation. Nous espérons pouvoir y travailler d'ici l'été prochain.

○ Le non-respect du tri dans notre village



Objets sortis des containers à poubelles Route de Bio

Malgré toutes nos sensibilisations concernant le tri des déchets, il arrive encore aux élus d'enlever des bacs des objets qui auraient dû être emportés à la déchetterie. Il s'agit là d'un manque de civilité que nous pouvons que déplorer car les élus que nous sommes ne sont pas là

pour effectuer le tri en lieu et place des personnes non respectueuses de l'environnement.

Nous avons plusieurs fois fait remonter ces gestes d'incivilité au Syded et au Grand Figeac. Il est pour nous urgent de prendre des mesures pour y remédier.

■ Point sur le PLUI (Plan Local d'Urbanisme intercommunal)

Courant de ce 2^{ème} semestre, plusieurs réunions ont eu lieu avec les élus (conférence des maires, ateliers par secteur) afin d'avancer sur la phase 3 du projet qui en comporte 4, à savoir la définition des règles (règlement écrit, définition des zonages, Orientation d'Aménagement et de Programmation). Les 29/30 novembre derniers, a été décliné par secteur : la zone urbaine et à urbaniser, le règlement, les OAP sectorielles et les OAP thématiques et nous avons préparé les rencontres communales.

Courant décembre, chaque commune recevra tous les éléments concernant son secteur afin de préparer les échanges par commune avec le Grand Figeac, CITTANOVA le cabinet d'étude et chaque commune. La rencontre concernant Albiac aura lieu le 30 janvier prochain.

A noter également que le 23 janvier aura lieu une conférence des maires sur la réglementation des Energies Renouvelables.

La phase 4 à venir concerne l'arrêt du PLUI (en avril) puis l'avis des Personnes Publiques Associées ((PPA), l'enquête publique et enfin l'approbation du PLUI prévu pour la fin de l'année 2024.

LE PERSONNEL DE MAIRIE

○ Assistante de Mairie

A compter du 2 janvier 2024, la mairie accueillera sa nouvelle assistante en la personne de Madame Jennifer Coudray, tous les mardis et vendredis de 9 h à 13 h.

○ Etude pour le recrutement d'un agent communal

Depuis 2008, la commune fait appel à des prestataires privés et à des bénévoles pour effectuer l'entretien des espaces verts, des chemins pédestres et autres menus travaux.

Les entreprises, auxquelles la commune fait appel, n'interviennent qu'une dizaine de fois dans l'année et chaque prestation supplémentaire a un coût. Quant aux bénévoles, ce sont toujours les mêmes qui depuis plusieurs années répondent présents, bien souvent au détriment des travaux qu'ils ont à réaliser chez eux. L'équipe municipale mène donc une réflexion depuis deux ans sur la possibilité d'embaucher un agent communal qui interviendrait deux demi-journées par semaines. Le candidat est tout trouvé mais il reste encore quelques formalités à remplir et à inscrire la charge au budget 2024.

BREVES ALBIACOISES

■ Bienvenue aux nouveaux Albiacois

Nous sommes ravis d'accueillir Mme Sandrine KRYPIEC et M. Didier GAUTHIER dans notre commune.

Le 26 novembre dernier, Jules est venu agrandir la famille ANDRIEU/MAGE. Nous adressons toutes nos félicitations aux heureux parents et grands-parents.

■ Clap de fin « défi famille à biodiversité positive »

Le Parc Naturel Régional des Causses du Quercy a choisi Albiac pour signifier la fin du défi famille à biodiversité positive. Nous rappelons que trois familles des communes d'Issendolus, de Saint Simon et d'Albiac y ont participé. Durant plusieurs mois, ces familles ont tout fait pour devenir vertueuses en matière de réduction des déchets, des consommations d'eau, d'électricité, etc.... dans leur façon d'acheter afin de réduire au maximum les emballages inutiles, de se déplacer.

Le 14 octobre à 15 h, toutes ces familles se sont réunies devant la salle des fêtes d'Albiac pour un discours des élus puis tout le monde s'est retrouvé sur l'aire du Théron où des artistes ont animé la manifestation à travers un conte pour grands et petits. Un goûter a été offert par la mairie à tous les participants.



Le Parc ne souhaite pas en rester là et va accompagner chacun de ces trois villages dans une action d'envergure communale. En ce qui concerne Albiac, le projet est de développer autour du lavoir du Théron une zone à biodiversité pour que papillons, libellules, grenouilles etc.. puissent s'y développer en toute quiétude. Une réunion

préparatoire aura lieu fin du mois de janvier pour le lancement du projet.

■ Le Noël des Enfants

Le dimanche 17 décembre, a eu lieu l'arbre de Noël des enfants d'Albiac. Cette année, la mairie a fait appel à la troupe Dékkkalés Parade pour assurer l'animation. Magie, ventriloquie, sketches clownesques ont fait la joie des petits et des grands.

18 enfants se sont vus offrir des cadeaux par le Père Noël, avant de partager un goûter tous ensemble.

DES NOUVELLES DE NOS ASSOS

■ L'Association Albius Villa

Lors de l'AG de l'association, le bureau a démissionné comme l'indique les statuts. Des candidatures se sont proposées pour la constitution du nouveau bureau. Une assemblée générale sera fixée au printemps prochain pour la nouvelle élection. La date exacte sera communiquée dans le courant du 1^{er} trimestre 2024.

■ Le Comité des Fêtes

Le Comité des Fêtes doit organiser son assemblée générale et définir si la fête du village aura lieu ou pas au mois de juin prochain. En effet, cette année, le Comité a eu la désagréable surprise de constater que le comité des fêtes de Bio avait positionné leur fête de village sur le même créneau d'Albiac, à savoir le 3^{ème} week-end de juin. Cette concurrence déloyale a porté préjudice à la fête de cette année. Par ailleurs, les membres du bureau souhaiteraient que plus de bénévoles viennent aider tant dans les préparatifs que le jour J.

■ L'Association de chasse

Le Président de l'Association de Chasse indique qu'un repas sera organisé courant du mois d'avril/mai. La date exacte nous sera communiquée ultérieurement.

L'ECHO D'ALBIAC – Le bulletin municipal de votre commune – N° 31 – Décembre 2023

Publication semestrielle gratuite réalisée par la Mairie d'Albiac

Directrice de la Publication et rédactrice : Marie Berthoumieu

Photothèque : Maryscal

Ont participé à ce numéro : Marie Berthoumieu – Jérôme Landes - Maurice Andrieu – Christian Fabre – Marylène Harang - Alain Rougié,

Tirage : 70 – Distribution par boîtage & disponible à l'accueil de la Mairie

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

NOEL EN IMAGES

