



# L'écho d'Albiac

Numéro 9 – Juillet 2012

## A LA UNE

### Fête de village



Notre comité des fêtes en plein préparatif de la fête, ont su monopoliser les moyens techniques et les ressources humaines pour réussir la décoration de notre cœur de village.

## Sommaire

- Le mot du Maire

### Pages 2 - 3

- Une gestion rigoureuse du budget
- Un semestre de changement pour Albiac

### Page 3

- Albiac en fêtes

### Page 4

- Brèves albiacoises...
- L'actu de nos Assos !

## EDITO

Voilà déjà juillet et c'est un semestre dense qui se termine. Un semestre qui a vu notre centre-bourg se transformer, s'enjoliver... Nous voilà aujourd'hui dotés d'une véritable place, un lieu de rassemblement comme n'importe quel village en France ! Vous pouvez y admirer la halle à l'ancienne qui vient d'être achevée. Elle a été construite dans le même esprit des habitations qui l'entourent et en respectant les règles d'architecture quercynoise.

Cette place est la vôtre. Je vous invite à vous l'approprier, à l'investir pour toutes les rencontres et événements que vous souhaitez organiser. Tout a été mis en œuvre pour qu'elle soit conviviale et que vous vous y sentiez bien : aire de stationnement, point d'eau et deux tables de pique-nique y seront installées prochainement.

Enfin, dès la fin de l'été, ce sont deux autres programmes qui nous attendent : la pose des vitraux de notre église à la fin du mois d'août par Madame Chanvin, Maître-verrier et la construction de notre nouvelle mairie qui démarrera en octobre.

Ces trois projets pourront être réalisés sur la période 2012-2013 grâce aux subventions obtenues. Je vous invite à lire en page 2 les détails.

D'autres travaux de restauration de notre patrimoine restent à faire, notamment terminer l'environnement du four à pain, l'aire de pique-nique du lavoir ainsi que la fontaine-lavoir du Théron. Ces travaux se feront petit à petit grâce au bénévolat des Albiacois et des membres d'Albius Villa.

Par ailleurs, depuis 2008, le conseil municipal n'a pas augmenté sa part d'impôts locaux comme vous l'avez constaté. Pourtant, cette année, nous avons versé à la Commune de Gramat plus de 10 000 € (soit une augmentation de 30%) pour le fonctionnement et la cantine des écoles primaires et élémentaires.

Enfin, le Conseil Municipal a évolué avec le départ de Jean-Pierre Lemaire (qui reste, comme vous le savez, conseiller municipal) et l'absence de Nathalie Rossignol, que nous sommes extrêmement heureux de revoir dans le village. Depuis le mois d'avril, nous ne sommes donc plus que quatre élus à œuvrer au quotidien pour la Commune. Mais grâce à votre soutien et avec l'aide de beaucoup d'entre vous, nous avons poursuivi notre mission : mettre en valeur notre héritage et inscrire Albiac dans cette dynamique du XXIème siècle, tout en préservant ses activités premières : l'agriculture et l'élevage.

Ensemble, nous construisons l'avenir de notre village et nous sommes fiers d'y parvenir. Je tenais à vous rendre cet hommage et à vous remercier de votre confiance.

Le Maire

## Une gestion budgétaire rigoureuse

Le budget 2012 de la municipalité est le reflet d'une volonté d'actions et de choix réalistes qui ont été rendus possibles grâce à des finances saines et des subventions que nous avons su aller chercher.

La gestion rigoureuse de nos dépenses de fonctionnement nous autorise, en dépit d'un contexte économique global tendu, à aller au-delà de nos compétences, au plus près des familles en prenant en charge une part des coûts de restauration des enfants scolarisés en maternelle et primaire, soit environ 3 000 € et également des frais de fonctionnement des écoles d'environ 7 000 €.

De même, pour les réalisations de la halle, de la mairie et des vitraux, nous avons obtenu des subventions de la part de l'Etat, de la Région, du Département et du Ministère de l'Intérieur (Réserve Parlementaire). Nous attendons également la confirmation d'une dernière subvention au titre des « amendes de police » (le produit des amendes de police relatives à la circulation routière fait l'objet d'un prélèvement sur les recettes de l'Etat au profit des collectivités locales sur l'ensemble du territoire).

En ce qui concerne plus particulièrement notre projet de nouvelle mairie, nous anticiperons la mise aux normes d'accessibilité qui sera obligatoire à l'horizon 2015. Ainsi, grâce à notre vision à long terme et malgré une baisse des recettes, nous pourrions mener à bien ce projet. Nous avons obtenu des subventions de l'Etat (via la DETR dont nous venons de recevoir la notification pour un montant de 44 735 €), la Région (via le FRI, notifiée pour un montant de 17 000 €), le Conseil Général (via le FAPEC pour un montant de 20 000 €) et la Réserve Parlementaire pour une subvention de 10 000 €. D'autres subventions nous ont été également allouées.

Comme nous vous l'avons prouvé depuis le début de notre mandat, nous apportons une extrême vigilance au budget de la commune. Et notre vision reste la même : **construire ensemble un village solidaire et d'avenir.**

## Un semestre de changement pour Albiac

### ■ La halle au cœur du village



L'entreprise SELE a travaillé d'arrache-pied afin de terminer les travaux de la halle avant notre fête votive qui s'est tenue le 23 juin.

C'est aussi grâce à l'implication de nombreux bénévoles, qui n'ont pas hésité à venir leur prêter mains fortes. Merci aux élus Jérôme Landes, Maurice Andrieu et Yves Fabre. Merci également aux bénévoles Yves André, Paul, Alain et Sébastien Baynat, Guy Leturcq, Jean-Paul Lascoux,

Christian Bacco et bien d'autres, qui ont bien voulu aider aux travaux d'aménagement autour de la halle. Nous confirmons que SELE n'a pas facturé ces travaux.



Toutefois, nous regrettons le fait qu'un courrier recommandé ait été adressé au Préfet du Lot afin de dénoncer le conflit d'intérêt entre l'entreprise SELE et la commune. Le marché relatif à la construction de la halle a été passé dans le strict respect du code des marchés publics et a été attribué suite aux délibérations du conseil municipal. D'ailleurs, Monsieur le Préfet du Lot l'a confirmé par retour de courrier.

### ■ L'aire de pique-nique du Théron

L'entreprise Lamouroux a réalisé les travaux de terrassement et d'enrochement. Paul Baynat et Yves Fabre ont retourné la terre, semé le gazon et planté une haie d'arbustes. Dans le courant de l'été, un garde-corps métallique sera installé. La deuxième phase des travaux consistera à aménager le chemin de ronde ainsi que tout l'environnement du lavoir.

### ■ Le four à pain

La commune a fait l'acquisition d'une parcelle de 130 m<sup>2</sup> autour du four à pain grâce à Monsieur et Madame Lamouroux. Ils ont accepté de la vendre pour un montant de 200 €. Ce terrain a pu être ainsi aménagé en aire de stationnement. Trois muriers platanes y ont été plantés. Une petite halle est prévue pour finaliser cette place qui pourrait être baptisée « place du four à pain » ou « place d'Arcoutel ». La vente sera concrétisée devant notaire le 22 août prochain.

### ■ Les vitraux de l'église

Les vitraux sont en cours de finition. Maurice Andrieu a réalisé les barlotières qui serviront de support aux vitraux. Dans la semaine du 27 au 31 août, les membres de l'association Albius Villa (Yves Berthoumieu et Maurice Andrieu) poseront bénévolement les échafaudages et prépareront les fenêtres. La dernière étape sera le samedi 1<sup>er</sup> septembre avec la pose des vitraux par le Maître verrier, Madame Chanvin. Aujourd'hui, nous pouvons vous communiquer le financement de ces vitraux :

<b>Coût total des vitraux</b>	<b>11 909,00€</b>
Conseil Général (subvention confirmée)	2 977,25€
DETR (subvention notifiée)	3 000,00€
Albius Villa	1 000,00€
Dons divers	3 115,00€
<b>Total financements extérieurs</b>	<b>10 092,25€</b>

Dans un deuxième temps, la fenêtre au-dessus de la porte d'entrée sera également remplacée par un vitrail. Il coûtera 1 690€ qu'Albius Villa subventionnera à hauteur de 850 €.

## ■ La nouvelle mairie

Cette nouvelle mairie sera construite à l'extrémité de la place, en prolongement de la grangette qui sera aménagée en local à archives et toilettes. Ce dernier ne constitue en rien un établissement recevant du public, seuls les élus y auront accès. De même, la distance de 50 mètres entre la mairie et l'exploitation voisine, exigée par la Règlementation Sanitaire Départementale, est respectée. Le choix des entreprises s'effectuera durant l'été. La construction devra démarrer début octobre et se terminera dans le 1<sup>er</sup> trimestre 2013. Nous avons fait là aussi le choix d'une architecture quercynoise. Sa couverture sera en tuiles plates anciennes. Le bâtiment principal sera d'une superficie de 70 m<sup>2</sup>. Les murs donnant sur la route seront habillés de pierres du pays.

## ■ Les voiries

Cette année, la Communauté des Communes n'engagera aucuns travaux de réfection des voiries. En effet, l'appel d'offres a été infructueux en raison de l'augmentation des prix de 40 %.

# Albiac en fêtes !

## ■ Le repas des vœux

Le 22 janvier a eu lieu notre repas des vœux. Le conseil municipal et les habitants d'Albiac se sont retrouvés en ce début d'année pour partager un bon moment et échanger sur l'avenir de notre village.

## ■ 23 juin : notre fête votive sous le soleil !

La deuxième édition de notre fête votive s'est organisée sous un soleil d'été. Dès le week-end du 16 juin, le comité des fêtes décorait notre cœur de village en installant un ciel de fleurs au-dessus de la place. Ensuite, dès le vendredi 22 juin au soir, elle a débuté avec la visite des hameaux d'Albiac par les « aubadiers » en musique et en chanson... comme les troubadours d'antan !

Le lendemain, dès 8h30, ils étaient présents pour poursuivre les aubades dans le bourg. Devant les maisons du village, ils ont entamé l'hymne d'Albiac. La matinée s'est poursuivie avec une messe à 10h30 dans notre église Saint Pierre en mémoire de Jeannette Andrieu. A la sortie, une gerbe de fleurs fût déposée devant le monument aux morts au son de la Marseillaise jouée à l'accordéon.

Cette journée fût également l'occasion à une vingtaine d'exposants de venir vendre des vêtements et objets en tout genre aux quelques visiteurs du vide-greniers.

L'après-midi fût placée sous le signe du jeu. Malgré la chaleur, une vingtaine

d'équipes s'est affrontée au cours d'un tournoi de pétanque autour de notre nouvelle halle. Les jeunes et les moins jeunes se sont opposés avec bonne humeur et complicité. Pour les plus petits, des jeux en bois et une pêche aux canards étaient prévues. La fin de journée s'est terminée par un défilé de vélos fleuris.

Pour débiter la soirée, une troupe de danse country est venue nous faire une démonstration. Au son de musique de cow-boy, les danseuses et danseurs ont invité le public à une initiation. Beaucoup se sont prêtés à cet exercice pour leur plus grand amusement. Vivement applaudis à l'issue de leur représentation, ils ont su nous charmer avec leur savoir-faire et ont peut-être donné, à certains d'entre-nous, l'envie de nous y mettre.

Pour terminer cette journée, 240 convives se sont retrouvés autour d'un dîner « far levé ». Cela a permis à certains de découvrir cette spécialité régionale et à d'autres de la redécouvrir. Enfin, chacun a pu s'élaner sur la piste de danse au son de musiques d'hier et d'aujourd'hui jusqu'à 2 heures du matin...

Voici donc une nouvelle édition qui s'achève de manière festive grâce à notre comité des fêtes (que nous remercions tout particulièrement). Mais nous pensons déjà à la prochaine en souhaitant encore l'améliorer et en imaginant quelques nouveautés. Reste toutefois le plus important, la présence des habitants du village et ceux des alentours, et des jeunes venus nombreux cette année !



## ■ Sans oublier...

D'autres retrouvailles sont prévues dans le courant de l'été. Tout d'abord, comme chaque année, dans le cadre du Festival de Saint Céré, un concert est programmé le **dimanche 5 Août à 20h45** dans notre église. Valse orientale, tango, longa, ballade... et autres compositions vous seront joués par « à cord'Orient ».



La deuxième édition de la **balade au coucher du soleil** aura lieu le **jeudi 16 Août** en fin d'après-midi. Le départ et l'arrivée auront lieu sous la halle d'Albiac. Il y a 3 ans, plus de 180 marcheurs y ont participé.

Et pour clôturer cette période estivale de notre village, l'Association Albius Villa organisera sa deuxième **fête du pain le samedi 18 Août** à partir de **15h00**. Chaque famille pourra apporter sa préparation de l'entrée au dessert qui sera cuite dans le four et dégustée tous ensemble.



## Brèves Albiacoises...

### ■ Changement au conseil municipal

Jean-Pierre Lemaire a démissionné de son poste de premier adjoint, mais reste conseiller municipal jusqu'aux élections de 2014. Le conseil municipal a voté pour élire Jérôme Landes en tant que 1<sup>er</sup> adjoint et Yves Fabre en tant que 2<sup>ème</sup> adjoint.

### ■ Les objets d'art de l'église bientôt « protégés »

Nicolas BRU, le Conservateur des Antiquités et Objets d'Art du Lot est venu à Albiac afin de faire l'inventaire du patrimoine de notre église. Parmi les éléments de valeur qu'il a identifiés, deux objets remarquables : une cloche de la première moitié du 16<sup>ème</sup> siècle ainsi qu'un ensemble de quatre chandeliers et un crucifix en bronze datant peut-être du 18<sup>ème</sup> siècle. Il propose que ces objets soient inscrits à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques. Une telle mesure de protection permettra de renforcer l'attention sur ces objets pour en assurer leur conservation. Ce choix sera présenté et validé par une commission présidée par le Préfet du Lot. Cette protection permettra également d'obtenir des subventions à hauteur de 50 % pour leur restauration.

### ■ Mechnet enfin à Albiac !

Après plusieurs mois d'attente, les habitants privés d'Internet, peuvent maintenant s'y connecter grâce à l'opérateur Mechnet. Un relais a été implanté à Bel Air qui permet à plusieurs maisons d'être maintenant connectées puisque France Télécom faisait défaut.

### ■ Le coût des écoles

A ce jour, la commune d'Albiac compte 11 enfants scolarisés en maternelle et primaire à Gramat. Cette année, la commune aura à payer la somme d'environ 10 500 €, se décomposant comme suit :  
Pour le fonctionnement des écoles : 8 626 €  
Pour les cantines : 1 883 € (somme calculée sur 10 mois)  
Soit une augmentation de 30 %. Toutefois, aucune augmentation d'impôts locaux n'a été votée à Albiac pour venir compenser cette dépense importante.

### ■ Journée citoyenne 2012

Comme l'année dernière, le village organise sa journée citoyenne 2012. Elle aura lieu le samedi 4 août à partir de 9h00. Les objectifs cette année, sont désherbage, nettoyage, travaux divers, préparation du four à pain pour la fête du pain du 18 août. Un repas sera pris en commun. Nous remercions d'ores et déjà tous ceux qui voudront y participer

### ■ Réforme de l'urbanisme

Depuis le 1<sup>er</sup> mars 2012, tous les propriétaires faisant la demande de permis pour une construction :

- à usage autre qu'agricole dont à la fois la surface de plancher et l'emprise au sol est supérieur à 170 m<sup>2</sup>,
- à usage agricole dont à la fois la surface de plancher et l'emprise au sol excèdent 800 m<sup>2</sup>
- de serres de production dont le pied-droit a une hauteur supérieure à 4 m et dont à la fois la surface de plancher et l'emprise au sol au sens de l'article R. 4201-1 excèdent 2 000 m<sup>2</sup> sur une même parcelle.

devront avoir recours à un architecte (article R431-2) du code de l'urbanisme.

### ■ Tri des déchets

Après avoir effectué des tests sur plusieurs communautés de communes, le Syded informe les habitants que les poubelles de couleur bleue acceptent dorénavant tous types de plastiques.

## L'actu de nos Assos !

### ■ Assemblée générale d'Albius Villa

L'assemblée générale de l'association Albius Villa s'est tenue le 30 juin dernier. Au cours de la séance, ont été présentés le bilan des actions menées en 2011, les actions à venir en 2012 et enfin le budget.

## A vos agendas

Voici les dates à retenir dans votre agenda :

- **4 août** : Journée citoyenne 2012
- **5 août** : Concert en l'église d'Albiac dans le cadre du festival de Saint Céré
- **16 août** : Balade au coucher du soleil
- **18 août** : 2<sup>ème</sup> édition de la fête du pain organisée par l'association Albius Villa
- **22 octobre** : fête du cidre et de la châtaigne organisée par l'association de chasse
- **Le Noël des enfants** : le spectacle organisé et offert par les communes de Ruyres, Thémines, Théminettes et Albiac, dédié aussi bien aux petits comme aux grands aura lieu le **samedi 8 décembre** à partir de 15 h 00 à la salle de concert de Théminettes.
- Et enfin le Père Noël viendra apporter les cadeaux aux enfants d'Albiac le **dimanche 16 décembre**.

### L'ECHO D'ALBIAC – Le bulletin municipal de votre commune – N° 9 – Juillet 2012

Publication semestrielle gratuite réalisée par la Mairie d'Albiac

**Directeur de la Publication** : Marie Berthoumieu - **Rédacteur en Chef** : Valérie Lefèvre

**Photothèque** : Maryline Joiret - Jean-Pierre Lemaire

**Ont participé à ce numéro** : Marie Berthoumieu – Jean-Pierre Lemaire – Maurice Andrieu – Yves Fabre – Jérôme Landes – Nathalie Rossignol

Tirage : 50 – Distribution par boîtage & disponible à l'accueil de la Mairie

**NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE**