



L'écho d'Albiac

Numéro 14 – Juillet 2015

EDITO

Sommaire



Le French Cancan s'est invité à la fête

- Le mot du Maire

Pages 2 et 3

- Entretien des bâtiments
et espaces publics

Pages 3 et 4

- Albiac en fête
- Brèves albiacoises
- A vos agendas

Pages 5 et 6

- La Fête Votive d'Albiac

Chères Albiacoises, Chers Albiacois,

Durant ce premier semestre 2015, nous avons pu prouver, une fois de plus, combien notre commune avait la capacité de s'inscrire dans une véritable dynamique. Nous venons en effet d'achever les travaux de notre salle des fêtes ainsi qu'une partie de l'environnement immédiat de la fontaine Lavoir du Théron. Par ailleurs, deux journées citoyennes ont permis de nettoyer le bourg du village et de rouvrir le chemin de randonnée qui mène du lavoir du Théron au four à pain d'Arcoutel.

En terme d'urbanisme, l'élaboration de la carte communale que nous avons commencée en septembre dernier se poursuit d'un bon rythme. Cette élaboration s'annonce complexe car les critères imposés par le SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale) du Pays de Figeac sont incontournables. Nous devons, en effet, veiller à la sauvegarde de notre agriculture, essentielle et encore très importante sur notre commune et préserver les paysages harmonieux et certains bâtis typiques de notre village. Plusieurs réunions avec les élus ont déjà eu lieu au cours desquelles, les espaces et les bâtis protégés ont été identifiés. Néanmoins, il y va de la continuité de notre commune et de l'intérêt général de se doter d'un document d'urbanisme qui nous permettra, en dégageant du foncier bâti, non seulement d'augmenter légèrement la population afin d'apporter un peu plus de vitalité à notre commune, mais également des moyens supplémentaires en terme de ressources fiscales. Une réunion publique est prévue courant du 4^{ème} trimestre afin de vous présenter les travaux entrepris et que vous puissiez donner vos avis.

S'agissant des voiries, la DTT vient d'achever l'inventaire des voiries communales et des chemins ruraux du village. Ces listes ont été validées par délibération du Conseil Municipal. Leur réfection constitue un effort que nous devons soutenir afin d'en assurer un maintien optimal. Nous veillons également au bon suivi des travaux réalisés par la Communauté des Communes du Grand Figeac sur ces infrastructures communales.

La dynamique de notre commune se mesure également au niveau des manifestations qui nous rassemblent. Cette première partie de l'année n'a pas été en reste car elle a été rythmée par plusieurs événements : Vœux du Maire, repas de chasse, fête votive, cinéma en plein air. Cet été, d'autres festivités proposées par nos associations seront organisées.

Je veux donc remercier tout particulièrement les bénévoles associatifs, les présidents, les membres des bureaux qui contribuent à faire vivre notre commune. Ils nous prouvent par leurs actions que notre village n'est pas qu'une simple agglomération d'hommes et d'équipements, mais bien un état d'esprit. Ils font en sorte, de par leur engagement, que la solidarité, le bien-vivre ensemble ne soient pas que des vains mots.

L'ensemble de l'équipe municipale, avec l'aide de quelques habitants (que nous aurions souhaité plus nombreux) œuvre pour que la politique de notre village se fasse au bon sens du terme, celle de répondre dans la diversité à l'intérêt de la population, à l'intérêt général.

Très bon été à vous tous.

Le Maire

Notre salle des fêtes entièrement rénovée

Beaucoup d'entre vous l'ont visitée : notre salle des fêtes a fait peau neuve et nous pouvons dire que les travaux sont réussis. Les sols des deux salles principales ont été entièrement carrelés, les plafonds revêtus de faux-plafonds et équipés de spots lumineux. Elles sont dorénavant équipées de radiateurs plus performants et la salle principale de stores. Les menuiseries extérieures de l'arrière salle et de la cuisine ont été remplacées par du double vitrage. L'arrière-salle est également dotée d'un magnifique bar en bois et la cuisine d'un lave-vaisselle industriel, de plans de travail et d'un évier inox. Une révision complète de l'ensemble des éléments de cuisson a été entreprise.



Nous avons également équipé la salle des fêtes de vaisselle et de couverts pour une centaine de convives.

Enfin, des travaux de peinture ont été réalisés par des bénévoles, juste avant le repas de chasse du mois d'avril.

Depuis la fin des travaux, la salle a déjà été louée plusieurs fois et ceux qui l'ont louée ont été très satisfaits des prestations. Les tarifs de la location seront révisés dès le 1^{er} janvier 2016.

N'hésitez pas à venir la visiter et à la faire connaître autour de vous pour d'éventuelles locations.

La Fontaine-lavoir du Théron et son aire de pique-nique

Cette deuxième phase de travaux a permis de poser l'ensemble des garde-corps sur l'aire de pique-nique et le chemin de ronde qui mène vers le lavoir. Le captage des eaux des différentes sources a été réalisé par l'entreprise FORTIN.

L'accès au lavoir a été nettoyé grâce au bénévolat lors de la journée citoyenne du mois de mai et 3 saules pleureurs ont par ailleurs été plantés.

Une autre journée citoyenne sera nécessaire afin de terminer le nettoyage de l'accès au lavoir qui consiste à enlever la terre en trop, la pose d'une toile empêchant la repousse des mauvaises herbes et l'étalement de gros graviers.



La couche finale sera faite de castine.

Au mois de septembre, l'entreprise FORTIN interviendra dans la restauration du mur en contrebas du lavoir. Et l'aire de pique-nique sera équipée de deux tables afin de pouvoir recevoir d'éventuels pique-niqueurs. Le site pourra certainement être visité dès début 2016.

Entretien des parcelles B207, B208, B209

Nous avons annoncé dans le précédent bulletin que l'entreprise STHAEL qui avait été retenue pour le nettoyage des parcelles ci-dessus, propriétés de la Commune allaient procéder au nettoyage de celles-ci. Malheureusement, l'entreprise n'a pas pu mener à terme les travaux car elle avait sous-estimé le nombre de jours d'intervention (6).

Une nouvelle intervention sera nécessaire l'hiver prochain.

Classement des Chemins Ruraux...

Ainsi que nous vous l'avions annoncé dans notre dernier bulletin municipal, la DDT Unité de Figeac a procédé au classement des chemins ruraux de la Commune. 17 ont été recensés pour une longueur de 5,655 km. Une délibération a été prise il y a quelques semaines afin de valider ce classement.

Par ailleurs, le chemin rural menant de la Fontaine-Lavoir du Théron vers la Place du Four d'Arcoutel a été rouvert (une partie des travaux réalisés par les agents de la Communauté des Communes et l'autre partie par des bénévoles lors de la journée citoyenne du mois de mai).

Dorénavant, une à deux fois par an, le chemin sera entretenu. Un petit lavoir à mi-chemin mérite une restauration. Ce qui sera certainement fait l'année prochaine.

Le prochain chemin rural qui sera ouvert en tant que chemin de randonnée est le Chemin de Nicoule et ce dès le début de l'année prochaine. Un courrier sera adressé aux riverains du chemin pour qu'ils enlèvent, si besoin, les clôtures qui pourraient empêcher son ouverture.

... et Voiries Communales

Tout comme les chemins ruraux, la DDT Unité de Figeac a procédé à un nouveau recensement des voiries de la commune, voiries entretenues par la Communauté des Communes dans le cadre du transfert de cette compétence. C'est ainsi que dorénavant, 9.352 km de voiries ont été répertoriées, en intégrant les nouvelles places du Bourg et du Four d'Arcoutel.

Ce classement a été également validé par délibération par l'ensemble des élus.

Eglise St Pierre

Des fuites (importantes notamment lors de gros orages) ont été constatées ces dernières années dans la toiture de notre église. Après plusieurs investigations, l'origine de ces fuites a été identifiée et l'entreprise COSTES de Lacapelle Marival a pu procéder aux réparations.

D'autre part, les peintures du tableau du chœur commencent à se détériorer. L'Association Albius Villa se propose de participer aux frais de la restauration et la Commune demandera une subvention auprès du Département. Les travaux pourront être entrepris dès l'année prochaine.

La Carte Communale

Plusieurs réunions ont eu lieu avec RURAL CONSEIL, le cabinet retenu pour nous aider à l'élaboration de notre document d'urbanisme.

Une réunion a également eu lieu avec les agriculteurs et à ce jour, le diagnostic des paysages, environnement et agriculture a été présenté aux élus en présence des membres du CAUE, de la Chambre d'Agriculture, du Pays de Figeac et du PNRCQ.

Les zones protégées ont été identifiées (agricoles, prairies, zones humides, Natural 2000, trames verte et bleue etc...).

Le 17 juillet dernier, une nouvelle réunion a eu lieu au cours de laquelle les élus et les cabinets RURAL CONSEIL et GETUDE, ainsi que le CAUE ont défini ensemble les zones susceptibles d'être constructibles. Une réunion publique sera programmée d'ici la fin de l'année pour les habitants de la commune.

Par ailleurs, l'ensemble des délégués du Pays de Figeac ont délibéré sur l'arrêt du SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale) le 3 juillet dernier. Il a fallu plus de 40 réunions pour finaliser ce document dont dépendront tous nos documents d'urbanisme. Les Maires des petites communes rurales ont été « vent debout » pour défendre le nombre de permis de construire qu'ils pourront valider dans les prochaines années. Le document définitif sera présenté courant du 1^{er} semestre 2016.

ALBIAC EN FETE

■ Le traditionnel repas des vœux

Depuis 7 ans, cette manifestation marque le début des festivités qui rythment l'année. Après avoir entendu les vœux du Conseil Municipal, l'ensemble des convives ont pu savourer le délicieux civet de sanglier cuisiné par M. ARIES.

Nous tenons à remercier l'Association de Chasse qui a fourni la viande, et l'ensemble des Albiacois et amis qui ont répondu présents à cette rencontre.

■ Le repas de chasse

Si l'année dernière, le repas de chasse a été annulé, le dimanche 19 avril dernier, l'Association de Chasse a fait salle comble. Ce fut l'occasion pour inaugurer le bar aménagé dans l'arrière salle ainsi que la tireuse à bière.

Le repas s'est prolongé fort tard dans l'après-midi, les derniers convives prenant un réel plaisir à continuer la discussion autour d'un dernier verre.



■ Les Journées Citoyennes

Ainsi que nous le faisons depuis plusieurs années, les 11 avril et 2 mai derniers, une quinzaine de bénévoles, Albiacois et amis d'ailleurs, ont procédé au grand nettoyage de printemps du bourg, de la place du four à pain, du chemin de randonnée nouvellement ouvert entre la fontaine du Théron et la place du four à pain. Les participants se sont ensuite retrouvés dans la salle des fêtes autour d'une table pour un grand pique-nique.

Selon les disponibilités des uns et des autres, une nouvelle journée est prévue au mois d'août afin de terminer le nettoyage de l'accès au lavoir avant l'intervention de l'entreprise FORTIN au mois de septembre.

Outre leur nécessité, ces journées sont également synonymes de bonne humeur, de rires et renforcent sans aucun doute l'amitié.

■ Les Jeux Intervillages de Thémines

Deux ans après que le Comité des Fêtes d'Albiac ait organisé, brillamment, les jeux intervillages, ce fut au tour du Comité des Fêtes de Thémines d'organiser les siens tout aussi réussis: Au menu, tir à la corde, pêche à l'écrevisse, ventre qui glisse.

5 villages étaient engagés (Thémines, Ruyres, Rheillac, Albiac et Anglars). Nous félicitons toutes les équipes qui se sont affrontées avec fairplay et courage sous un soleil caniculaire et nous félicitons l'équipe d'ALBIAC qui a si bien représenté notre village puisqu'elle a terminé en tête.



■ Le cinétoile

Pour la 2ème année consécutive, Albiac a organisé son cinéma en plein air, enfin presque puisque, l'orage menaçant, la salle des fêtes a accueilli les 80 spectateurs présents. Après un pique-nique convivial, le film « le Vieux qui ne voulait pas fêter son anniversaire » fut projeté.

BREVES ALBIACOISES

■ Triste moment

Que notre village a vécu en ce début d'année 2015 puisque Denise Roques a perdu son ami André. Toute la commune s'est associée afin de l'entourer de son affection dans ce moment si difficile.

■ Bienvenue à notre nouveau locataire

Le village a accueilli au mois de mars dernier, Christophe CALOUIN, nouveau locataire de l'appartement haut école. Depuis son arrivée, il prend part à la vie du village et participe à l'ensemble de nos manifestations, c'est preuve qu'il se sent bien chez nous. Nous tenons à l'en remercier.

■ Des problèmes Internet qui persistent

Certaines familles du village se retrouvent toujours sans internet, malgré les travaux entrepris en début d'année par France Télécom, ce qui de nos jours pose un réel problème dans la vie quotidienne. Les élus ont non seulement interpellé l'opérateur Orange mais ont également demandé l'aide des nouveaux conseillers départementaux afin que les habitants d'Albiac ne restent pas sans internet.

■ Le Chemin Rural 14 d'Aygues interdit aux véhicules à moteur

Suite à des problèmes survenus au hameau d'Aygues, le Conseil Municipal à la majorité a pris la décision de rendre les chemins ruraux 13 et 14 pédestres. Un bornage judiciaire est en cours sur le CR 13. S'agissant du CR14, un arrêté a été pris pour que deux panneaux soient posés par la Communauté des Communes à chaque extrémité du CR 14 afin de le rendre pédestre.

■ « Un jardin, un composteur »

Vous avez un jardin et vous ne savez que faire de vos déchets verts ? Le compostage est le meilleur moyen de les réduire et de plus il vous permet d'obtenir un engrais naturel et de qualité. Pour 20 € TTC vous pouvez bénéficier d'un kit de compostage individuel. Si vous êtes intéressés, merci de vous rapprocher de votre référent Environnement, Mr Yves FABRE.

A VOS AGENDAS

Le deuxième semestre 2015 sera rythmé de manifestations de retrouvailles :

- **Vendredi 7 août à 20 h 30 : Musique traditionnelle quercynoise en l'Eglise Saint Pierre d'Albiac avec la participation de l'Association La Granja**
- **Dimanche 9 août : Vide-greniers**
- **Samedi 19 septembre de 10 h 00 à 17 h 00 : Journée du Patrimoine organisée par Albius Villa**
- **Octobre/novembre : concours de belote (date à définir) organisé par le Comité des Fêtes**
- **Dimanche 20 décembre : Noël des enfants**

L'ECHO D'ALBIAC – Le bulletin municipal de votre commune – N° 12 – Juillet 2015

Publication semestrielle gratuite réalisée par la Mairie d'Albiac

Directeur de la Publication : Marie Berthoumieu - **Rédacteur en Chef** : Sylvie Vaissié

Photothèque : Maryline Joiret – Sylvie Vaissié

Ont participé à ce numéro : Marie Berthoumieu – Jérôme Landes – Christiane Lascoux - Maurice Andrieu – Christian Fabre – Alain Rougié

Tirage : 70 – Distribution par boîtage & disponible à l'accueil de la Mairie

NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE

SPECIAL FETE VOTIVE D'ALBIAC

■ La préparation



Les dernières couches de peinture avant le jour J

■ Vendredi début de soirée : Les Aubades



■ Samedi 14 H 00 : Concours de belote et de pétanque

16 équipes réunies sous le chapiteau



Et 22 équipes en doublette sous un franc soleil



Comme chaque année, beaucoup de jeunes pour chanter et danser aux sons de l'accordéon et accueil plus que chaleureux des familles visitées.

■ Vendredi 22 H 00 : Une soirée disco dédiée aux jeunes

Pour la première fois depuis 5 ans, une soirée disco a été organisée le vendredi soir dédiée aux jeunes.

Pendant que d'autres se désaltèrent au bar



■ 19 H 00 : Apéritif animé par l'atelier de danse de Figeac

A l'heure de l'apéritif (une sangria blanche préparée par notre traiteur), le spectacle de danse présenté par la troupe du Centre des Ateliers de Danse de Figeac (french cancan, danse classique sur l'air de Carmen) fut fortement apprécié des spectateurs.



■ 21 H 00 : Paëlla géante pour une salle comble

Cela devient une tradition : une paëlla préparée par Paco Paëlla appréciée par plus de 170 convives



Salade quercynoise



Et paëlla géante

■ Avant une soirée rythmée





Une fois de plus, une fête réussie dans une excellente ambiance.

■ Un lendemain de fête tout aussi animé



Toute l'équipe de bénévoles, formée pour une grande partie de jeunes, ont rangé tables et chaises et nettoyé la place



Le stress qui s'évacue pour certaines organisatrices...



Dernier repas du week-end pris ensemble sous la halle



Pour une question de sécurité, le Comité des Fêtes a opté, cette année, pour un seul chapiteau de 250 m² avec plancher. Cela a permis de tout réunir dans un même lieu et semble avoir été apprécié par l'ensemble des convives.

Le Comité des Fêtes et tous ses membres vous donnent rendez-vous à l'année prochaine.

Bravo et merci à tous.