



# L'écho d'Albiac

Numéro 15 – Décembre 2015

## EDITO

### Sommaire



Un Noël réussi pour les  
petits et les grands

■ Le mot du Maire

#### Pages 2 et 3

■ Entretien des bâtiments  
et des espaces publics

#### Pages 3 et 4

- Albiac en fête
- Des nouvelles de nos Assos
- Brèves albiacoises
- A vos agendas

Chères Albiacoises, Chers Albiacois,

C'est une triste année 2015 qui se termine pour notre Pays qui vient de subir par deux fois des attaques terribles (l'une au mois de janvier et l'autre en novembre). Ces actes terroristes ont ensanglanté et frappé d'effroi l'ensemble de la population nationale et internationale.

Il semble malheureusement que la France continuera à être la cible du djihadisme pour tout ce qu'elle représente, son histoire, son mode de vie, sa diversité et son rayonnement.

Pour autant, nous nous devons de garder notre optimisme et notre goût vivre, de continuer à nous battre pour nos enfants et nos petits-enfants, qui, déjà victimes d'une économie en berne, risquent à présent la mort, chose inconcevable, dans une salle de concert, à la terrasse d'un café ou un stade de foot.

Le combat se poursuit également au niveau du dérèglement climatique. Nous constatons chaque jour que l'activité humaine joue un rôle majeur dans les émissions des gaz à effet de serre. Là aussi, nous devons tout mettre en œuvre afin de laisser à nos enfants une planète préservée. Alors, me direz-vous, que faut-il faire au niveau de notre petit village pour participer à ce combat ? Trier, réduire nos déchets, diminuer notre consommation d'énergie, consommer local, isoler nos logements, et bien d'autres actions, qui ajoutées les unes aux autres porteront leurs fruits.

Nous venons de clôturer deux semaines d'élections régionales avec un taux de participation de 53 % pour notre village, bien moins que les autres élections de ces dernières années. L'explication vient peut-être que peu d'entre nous savent exactement les compétences qu'aura cette grande Région et ce qu'elle sera susceptible de nous apporter pour améliorer notre quotidien.

Plus près de nous, quel bilan annuel pour Albiac ? Trois projets phares, démarrés en 2014, se sont poursuivis en 2015 : Les travaux de la salle des fêtes, la deuxième tranche de l'aménagement de la Fontaine Lavoir du Théron et enfin la Carte Communale. S'agissant de ce dernier projet, plusieurs réunions ont eu lieu cette année et le Conseil Municipal, vient de voter à l'unanimité l'aménagement d'une Zone d'Aménagement Différé.

Afin de mieux se préparer au projet du nord du Bourg (qui vous sera présenté lors d'une réunion publique dans le courant du premier semestre), 2016 verra notre commune marquer une pause dans ses investissements, à l'exception de l'aménagement d'un columbarium et d'un jardin du souvenir dans le cimetière, car des demandes ont été faites auprès de la mairie dans ce sens.

Les festivités, orchestrées par nos Associations se poursuivront et vous trouverez dans ce bulletin les dates des manifestations du premier semestre.

L'ensemble du Conseil Municipal vous souhaite d'excellentes fêtes de fin d'année et vous donne rendez-vous au mois de janvier pour se souhaiter les vœux de 2016..

Le Maire

## Aménagement de la salle des fêtes

Les travaux de la salle des fêtes sont pratiquement terminés. La commission sécurité les a validés. A ce jour, le montant des travaux se montent à 41.400 €.

Les subventions obtenues pour la réalisation de ces travaux sont les suivantes :

DETR (Etat)	8.794 €
FAPEC (Département)	9 578 €
FRI (Région)	3 500 €

Soit un total 21.872 €

S'agissant de l'accessibilité des personnes à mobilité réduite, la Préfecture du Lot nous demande un rapport attestant que l'établissement est bien aux normes. Le Bureau VERITAS, que nous avons sollicité, nous fait remarquer que les accès des WC pour handicapés ne sont plus aux normes (textes de 2007) et qu'il sera nécessaire de réaliser des travaux afin que notre salle des fêtes soit mise en conformité (accès trop étroits, lavabo plus aux normes et pas à la bonne hauteur, etc..). Des devis sont en cours de réalisation pour effectuer ces travaux de mises aux normes.

Maintenant que la Commune est dotée d'une salle des fêtes totalement refaite, le Conseil Municipal qui s'est réuni le 12 décembre dernier a revu les tarifs de location qui seront les suivants :

	Albiac et Associations extérieures	Extérieurs
Salle	50 €	80 €
Salle + cuisine + vaisselle	50 €	100 €

La consommation électrique sera calculée en sus.

Un règlement intérieur sera également soumis à signature lors de chaque location afin de respecter notamment des règles de sécurité en cas d'accident.

## La Fontaine-lavoir du Théron et son aire de pique-nique

Cette année, seuls les travaux de revêtement de l'accès du lavoir ont été réalisés (pose d'une toile pour empêcher la pousse des mauvaises herbes, et revêtement de 20x40) ainsi que les rambardes de l'aire de pique-nique.

La sécheresse a malheureusement sévi sur une partie des plantations. Le pépiniériste a accepté de les remplacer gratuitement.

Une autre tranche de travaux consistant à restaurer le mur de séparation entre l'aire du lavoir et la propriété en contrebas sera entreprise dès le printemps, après le vote du budget.

Une partie des subventions a été débloquée cette année. Il reste un solde de 9.000 € qui sera débloqué à la fin des travaux.

## Elagage des arbres et travaux de voiries

Cette année, les travaux d'élagage des arbres du centre-bourg ne seront pas assurés par les bénévoles de la commune, ni même par les élus (ce qui règle les problèmes de sécurité qu'ils ont pu rencontrer auparavant) mais par la Communauté des Communes du Grand Figeac. Tous les arbres dépassant sur les chemins classés de la commune seront élagués à l'aplomb des routes.

Feront également l'objet de cet élagage, tous les arbres se trouvant le long du chemin derrière la salle des fêtes. De même, des travaux de revêtement de voirie seront entrepris sur cet axe dans le courant du premier semestre.

## Point sur la Carte Communale

Avant la réunion publique qui se tiendra dans le courant du 1<sup>er</sup> semestre 2016, plusieurs réunions de travail ont eu lieu afin d'avancer sur notre projet de carte communale.

C'est ainsi que GETUDE et le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'environnement du Lot ont commencé à réfléchir sur le découpage des parcelles de la partie nord du centre bourg, que les élus, accompagnés de RURAL CONSEIL ont rencontré les propriétaires desdites parcelles afin de leur expliquer le projet.

Lors du Conseil Municipal du 12 décembre dernier, les élus ont voté à l'unanimité le projet d'une Zone d'Aménagement Différé sur environ 2 ha dans le but de constituer une réserve foncière en vue de permettre la réalisation, dans l'intérêt général, d'une zone résidentielle à Albiac afin d'accueillir de nouveaux habitants, d'aménager un local technique, et à terme peut-être de réaliser une annexe du cimetière existant.

La réalisation de cette ZAD donne un droit de préemption à la Commune, en cas de mutation **à titre onéreux**, sur une parcelle qui serait incluse dans le périmètre du projet communal. Ce droit de préemption pourrait être exercé pendant une période de six ans renouvelable, à compter de la publication de l'acte qui a créé la zone (articles L212-1 et suivants et L300-1 du Code de l'Urbanisme).

J'espère que chacun d'entre nous est conscient de la nécessité d'attirer d'autres habitants dans notre village pour ne pas le voir mourir.

## Aménagement d'un columbarium et d'un jardin du souvenir

Ainsi que je l'ai mentionné dans mon édito de ce bulletin, des devis sont à l'étude pour cet aménagement pour lequel il nous sera possible d'obtenir une subvention de l'Etat.

## ALBIAC EN FETE

### ■ Concert dans l'église St Pierre d'Albiac

L'Association la Granja de Soulomès composée de 4 musiciens ont assuré un concert dans notre église le vendredi 7 août 2015. L'ensemble des participants ont pu apprécier tout le travail réalisé par cette association qui œuvre à faire connaître les spécificités de la tradition orale en Quercy. Musiques et contes occitans étaient au programme.

La soirée s'est terminée fort tard sous la halle, par des danses et des chants autour d'un pot très convivial.



### ■ Vide-greniers

Ce traditionnel rendez-vous s'est déroulé sur la place du village. Et même si les exposants ne sont pas venus nombreux, ceux qui étaient présents « ont fait des bonnes affaires » et sont repartis très satisfaits de leur journée.

Les promeneurs venus visiter notre village, ont tenu à nous féliciter pour l'aménagement qui a été réalisé au fil du temps.

### ■ Un large public pour une Journée du Patrimoine ensoleillée

Albiac a organisé sa première Journée du Patrimoine le 19 septembre dernier. Des Compagnons de deux entreprises de maçonneries (SELE et RENOFOR) ont à cette occasion fait des démonstrations de taille de pierres devant un public très impressionné. Un banc a été ainsi taillé et offert à la commune. Il sera installé très prochainement sur la place.

Un buffet offert par l'entreprise SELE a ponctué cette journée. Plus de 80 invités, dont la Conseillère Départementale et son époux, ont répondu présents à notre invitation.



### ■ Concours de belote et soirée « tête de veau »

Une soixantaine de participants se sont donné rendez-vous ce samedi 12 décembre pour un concours de belote. 18 équipes se sont affrontées de façon amicale de 14 h 30 à 18 h 30. Tous les participants ont reçu un lot.



Puis la soirée s'est poursuivie par un apéritif avant la dégustation d'une fameuse « tête de veau » à la sauce gribiche unanimement saluée par l'ensemble des convives.

Beaucoup souhaitent revenir, tant la bonne humeur et la convivialité furent présentes.

Nous leur donnons rendez-vous au mois de mars/avril pour un nouveau concours certainement suivi d'une soupe à l'oignon.

### ■ Le Noël des enfants

Comme chaque année depuis 2008, il y a comme un avant-goût de Noël dans notre village puisque non seulement le Père Noël est venu à la rencontre des enfants et petits-enfants, mais parents et grands-parents étaient également au rendez-vous.

Cette année, ping-pong et loto pour les plus petits, mais également concours de belote pour les plus grands.

Merci aux mamans qui nous ont régales de gâteaux faits maison (les madeleines à la citrouille furent un vrai régal !).



## DES NOUVELLES DE NOS ASSOS

### ■ L'association Albius Villa

- ✓ Visite du Sanctuaire de Rocamadour : Le 11 novembre dernier, l'abbé Ronan de Gouvello avait gentiment invité l'association Albius Villa pour une visite personnalisée très complète de trois heures du sanctuaire de Rocamadour. Nous avons eu le privilège d'admirer les magnifiques trésors que recèlent les sept chapelles du sanctuaire, dont la Basilique St Sauveur et la Crypte St Amador inscrites au patrimoine mondial de l'UNESCO. La visite ponctuée par un buffet campagnard, s'est achevée par la montée de l'escalier secret de 250 marches reliant la sacristie au jardin du château.



- ✓ A noter également la participation financière de l'Association à la restauration du tableau de l'Eglise Saint Pierre d'Albiac qui interviendra en 2016. Une demande de subvention a été également faite auprès du Conseil Départemental pour mener à bien ce projet.

### ■ Le Comité des Fêtes

Le Comité des Fêtes a organisé plusieurs manifestations en 2015 qui ont rassemblé, à chaque fois, un large public (Fêtes votives, vide-greniers, Cinétoile, Concours de belote).

Nous tenons à saluer non seulement le dynamisme des deux Présidents de nos Associations, mais également le dévouement de leurs membres. Grâce à toutes leurs actions, notre village a été animé tout au long de l'année.

Il faut dire que toutes ces animations attirent de plus en plus de visiteurs qui régulièrement nous confient avoir apprécié les aménagements réalisés au fil du temps dans notre commune.

### L'ECHO D'ALBIAC – Le bulletin municipal de votre commune – N° 15 – Décembre 2015

Publication semestrielle gratuite réalisée par la Mairie d'Albiac

**Directeur de la Publication** : Marie Berthoumieu - **Rédacteur en Chef** : Sylvie Vaissié

**Photothèque** : Maryline Joiret – Sylvie Vaissié

**Ont participé à ce numéro** : Marie Berthoumieu – Jérôme Landes – Christiane Lascoux - Maurice Andrieu – Christian Fabre – Alain Rougié

Tirage : 50 – Distribution par boîtage & disponible à l'accueil de la Mairie

**NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE**

## BREVES ALBIACOISES

### ■ Albiac accueille de nouveaux habitants

Nous souhaitons la bienvenue à Mademoiselle Aurore SAUVANET qui vient d'arriver sur la Commune (hameau de Goudounesque) ainsi qu'à Christian BUC à la Maison des Bonettes.

### ■ Le recensement

Le 21 janvier 2016, l'INSEE procédera au recensement des habitants de la Commune. Sous la responsabilité de Christiane LASCOUX, Denise ROQUES a bien voulu réaliser ce recensement.

Nous la remercions d'avoir bien voulu accepter cette mission et nous ne doutons pas de l'excellent accueil que chacun d'entre vous lui réservera.

### ■ Le rallye des crèches Gramat Rocamadour

Le 10 janvier prochain, les enfants de la Paroisse feront le tour des églises de Gramat, Bio, Albiac et Thémines afin de visiter les crèches de ces villages. Un goûter leur sera servi sous la halle de Thémines.

A cette occasion, l'église Saint-Pierre d'Albiac sera ouverte pour permettre aux enfants d'accéder à notre église.

## A VOS AGENDAS

- **24 Janvier** : Le traditionnel repas des vœux
- **13 Février** : Veillée organisée par le Comité des Fêtes et l'Association Albius Villa : Contes en patois avec la participation de l'Association La Granja et repas choucroute
- **Mars / Avril** : Concours de belote et soirée organisée par le Comité des Fêtes (date à définir)
- **17/ 18 Juin** : Fête votive organisée par le Comité des Fêtes
- **Juillet** : Balade au coucher de soleil et Cinétoile (dates à confirmer par la Communauté des Communes du Grand Figeac)